

P.U.A. "P.F.V." PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO
INSEDIAMENTO COMMERCIALE IN UN' AREA
TRA VIALE DEL LAVORO E VIALE DELL'INDUSTRIA

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO



Proponente
Polo Fieristico Veronese S.p.a.

Progetto Piano Urbanistico Attuativo



M. P. & T. Engineering S.r.l.

37136 - Viale della Fiera 14 - Verona - Italia

Tel 0039 045 509970

Fax 0039 045 503277

mpet@mpet.it - sm@mpet.it

Il tecnico incaricato



Studio Ambientale



Georicerche S.a.s.

37014 - Via dell' Industria 5

Castelnuovo del Garda - Verona - Italia

Tel 0039 045 7925359

georicerchesas@sis.it

Il tecnico incaricato

Studio Impatto Viabilità



37138 - Via Giulio Camuzzi 1 - Verona - Italia

info@infratecsrl.it

Direttore tecnico dott. ing. Maurizio Fabbiani

PROVVEDIMENTO		OGGETTO		TAVOLA NR.	
P.U.A.		CAPITOLATO E PREVENTIVO SOMMARIO DI SPESA		DOC08	
PROGETTO NR. C/42/182		FILE DOC08 capitolato e preventivo sommario di spesa.doc		CTB -	
SCALA -		DIS. IlaL		CONT. CS	
APPR. SM					

Il presente disegno è di proprietà della società M.P.&T. Engineering S.r.l. che tutelerà i propri diritti a termine di Legge.

Diffusione e riproduzione riservati in conformità alle leggi vigenti.

This drawing is property of M. P. & T. Engineering S.r.l. that will protect its rights by law. Reserved diffusion and copy according with law.

N. ORD	DESCRIZIONE VOCE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
--------	------------------	------	-----------	-----------------	---------

OPERE

1	INTERVENTO N.1: REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA ROTATORIA SU VIALE DEL LAVORO				
	Demolizione, rimozione e conferimento in discarica di pacchetto stradale esistente compreso marciapiede, profili e quanto necessario per preparare il piano per accogliere il nuovo pacchetto stradale. Realizzazione di nuovo pacchetto stradale formato da 15/20 cm di stabilizzato, 10 cm di base bituminosa, 6/7 cm di bynder e 4 cm di manto di usura opportunamente rinforzato nelle aree soggette a forte azione meccanica. Realizzazione di nuovo marciapiede ciclopedonale formato da cordoli in trachite/granito, 15 cm di sottofondo in stabilizzato e 20 cm di massetto in calcestruzzo colorato. Realizzazione di nuove isole spartitraffico formate da cordoli in trachite/granito, 15 cm di sottofondo in stabilizzato, 15 cm di massetto in calcestruzzo ed 8/10 cm di cubetti di porfido posati ad arco su 5/7 cm di letto in sabbia e cemento. Realizzazione di isola centrale della rotatoria formata da cordoli invalicabili in trachite/granito di grandi dimensioni con anello interno in porfido ed area centrale con finitura a verde. Realizzazione di nuova segnaletica orizzontale e verticale. Realizzazione di nuova illuminazione stradale. Realizzazione di nuova rete di smaltimento acque meteoriche da collegarsi con la rete esistente. Eventuale adeguamento/rimozione di sottoservizi esistenti. TOTALE	mq	5.608,00	90,00	504.720,00

2	INTERVENTO N.2: RIQUALIFICAZIONE DELLA SEDE STRADALE SU VIALE DELL'INDUSTRIA E VIALE DEL LAVORO				
	Fresatura del manto di usura esistente per uno spessore di 3 cm. Realizzazione di nuovo manto di usura per uno spessore di 4 cm. realizzazione di nuova segnaletica orizzontale ed adeguamento della segnaletica verticale. TOTALE	mq	4.422,00	20,00	88.440,00

3	INTERVENTO N.3: STRADA DI NUOVA REALIZZAZIONE				
	Demolizione, rimozione e conferimento in discarica di pacchetto stradale esistente compreso, profili, manufatti e quanto necessario per preparare il piano per accogliere il nuovo pacchetto stradale. Realizzazione di nuovo pacchetto stradale formato da 25 cm di tout-venant, 15 cm di stabilizzato, 7 cm di bynder e 4 cm di manto di usura. Realizzazione di nuova segnaletica orizzontale e verticale. Realizzazione di nuova illuminazione stradale. Realizzazione di nuova rete di smaltimento acque meteoriche. TOTALE	mq	1.495,00	60,00	89.700,00

TOTALE OPERE [oltre iva]	€ 682.860,00
---------------------------------	---------------------

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

A1	Totale Opere		€ 682.860,00
A2	Oneri per la sicurezza	3%	€ 20.485,80
A	TOTALE LAVORI		€ 703.345,80

SOMME A DISPOSIZIONE

B1	Lavori in economia	2%	€ 13.657,20
B2	Imprevisti ed interferenze	3%	€ 20.485,80
B3	IVA 10% su A+B1+B2	10%	€ 73.748,88
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 107.891,88

A+B	TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE	€ 811.237,68
------------	---------------------------------------	---------------------